

Cuentas Anuales 2023

Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife

Cuentas Anuales

Índice General

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| - Balance Situación 2023 | | Pág. 03 |
| - Cuenta de resultados 2023 | | Pág. 04 |
| - Memoria de Pyme | |  |
|  | 1. Actividad de la Entidad | Pág. 05 |
|  | 2. Bases de Presentación de las Cuentas Anuales | Pág. 08 |
|  | 3. Propuesta de aplicación del Excedente del Ejercicio | Pág. 10 |
|  | 4. Normas de Registro y Valoración | Pág. 10 |
|  | 5. Inmovilizado Material, Intangible e Inversiones Inmobiliarias | Pág. 19 |
|  | 6. Usuarios y Deudores de la actividad propia | Pág. 24 |
|  | 7. Activos Financieros | Pág. 24 |
|  | 8. Pasivos Financieros | Pág. 27 |
|  | 9. Fondos Propios | Pág. 29 |
|  | 10. Moneda Extranjera | Pág. 29 |
|  | 11. Situación Fiscal | Pág. 29 |
|  | 12. Ingresos y Gastos | Pág. 32 |
|  | 13. Subvenciones, Donaciones y Legados | Pág. 33 |
|  | 14. Información sobre Medio Ambiente | Pág. 35 |
|  | 15. Hechos posteriores al cierre | Pág. 35 |
|  | 16. Operaciones con partes Vinculadas | Pág. 36 |
|  | 17. Plazo medio ponderado excedido de pagos | Pág. 37 |
|  | 18. Otra Información | Pág. 37 |
|  | 19. Inventario | Pág. 38 |
|  | 20. Actividad de la entidad – Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios | Pág. 40 |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2023** | | | |
|  |  |  |  |
| **ACTIVO** | notas de la memoria | **2023** | **2022** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **A) ACTIVO NO CORRIENTE** |  | **6.929.197,29** | **8.074.307,45** |
|  |  |  |  |
| **I. Inmovilizado intangible.** | 5b | **2.652,78** | **3.979,17** |
| **III. Inmovilizado material.** | 5a | **6.785.184,49** | **6.928.968,26** |
| **V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a l/p.** | 7.1 | **136.320,02** | **136.320,02** |
| **VI. Inversiones financieras a l/p** | 7 | **5.040,00** | **1.005.040,00** |
|  |  |  |  |
| **B) ACTIVO CORRIENTE** |  | **4.313.173,25** | **7.597.183,35** |
|  |  |  |  |
| **III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.** | 7 | **1.297.593,26** | **1.399.228,53** |
| **IV. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a corto plazo** | 7 | **31.652,10** | **68.509,21** |
| **V. Inversiones financieras a corto plazo** | 7 | **2.001.829,24** | **1.829,24** |
| **VI. Periodificaciones a corto plazo.** | 7 | **1.001,19** | **854,48** |
| **VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.** | 7 | **981.097,46** | **6.126.761,89** |
|  |  |  |  |
| **TOTAL ACTIVO (A + B)** |  | **11.242.370,54** | **15.671.490,80** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PATRIMONIO NETO Y PASIVO** | notas de la memoria | **2022** | **2022** |
|  |  |  |  |
| **A) PATRIMONIO NETO** |  | **10.604.625,05** | **10.212.276,67** |
|  |  |  |  |
| **A-1) Fondos propios.** | 9 | **6.577.382,25** | **6.093.569,30** |
| **I. Dotación Fundacional/Fondo Social** | 9 | **6.093.569,30** | **5.753.085,07** |
| 1. Dotación Fundacional/Fondo Social |  | 6.093.569,30 | 5.753.085,07 |
| **IV. Excedente del ejercicio** | 3 | **483.812,95** | **340.484,23** |
| **A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.** | 13 | **4.027.242,80** | **4.118.707,37** |
|  |  |  |  |
| **B) PASIVO NO CORRIENTE** |  | **113.600,31** | **7.830,00** |
|  |  |  |  |
| **I. Provisiones a largo plazo** |  | **105.770,31** |  |
| **II. Deudas a largo plazo.** | 8 | **7.830,00** | **7.830,00** |
| 3. Otras deudas a largo plazo | 8 | 7.830,00 | 7.830,00 |
|  |  |  |  |
| **C) PASIVO CORRIENTE** |  | **524.145,18** | **5.451.384,13** |
|  |  |  |  |
| **II. Deudas a corto plazo.** | 8 | **24.371,81** | **4.714.250,38** |
| 3. Otros deudas a corto plazo |  | 24.371,81 | 4.714.250,38 |
| **III.Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo** | 8 | **201.647,95** | **202.954,66** |
| **V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.** | 8 | **282.188,18** | **402.722,15** |
| 2. Otros acreedores |  | 282.188,18 | 402.722,15 |
| **VI. Periodificaciones a corto plazo** |  | **15.937,24** | **131.456,94** |
|  |  |  |  |
| **TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)** |  | **11.242.370,54** | **15.671.490,80** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CUENTA DE RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2023** | | | |
|  |  |  |  |
|  | notas de la memoria | **2023** | **2022** |
| **A) Excedente del ejercicio** |  |  |  |
| **1. Ingresos de la actividad propia** | 12.2 | **2.983.001,34** | **2.980.778,69** |
| a) Cuotas de asociados y afiliados |  | 21.889,62 | 37.626,39 |
| b) Aportaciones de usuarios |  | 102.131,09 | 155.455,67 |
| c) Ingresos de promociones, patrocinios y colaboraciones |  | 27.649,54 | 110.050,76 |
| d) Subvenciones, donaciones y legados imputados a resultados del eje. | 13.2 | 2.831.331,09 | 2.677.645,87 |
| **2. Ventas y otros ingresos ordinarios de la actividad mercantil** | 12.2 | **17.727,70** | **19.755,30** |
| **3. Gastos por ayudas y otros** |  | **-62.624,50** | **-63.193,08** |
| a) Ayudas monetarias | 12.1 | -57.996,68 | -62.750,39 |
| c) Gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno |  | -812,57 | -441,03 |
| d) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados | 13.2 | -3.815,25 | -1,66 |
| **7. Otros ingresos de la actividad** | 12.2 | **844.545,36** | **793.060,35** |
| **8. Gastos de personal** | 12.1 | **-1.943.306,58** | **-1.978.341,44** |
| **9. Otros gastos de la actividad** | 12.1 | **-1.325.243,80** | **-1.354.672,33** |
| **10. Amortización del inmovilizado** | 5 | **-148.589,76** | **-158.352,52** |
| **11. Subv., donaciones y legados de capital traspasados a excedente del eje.** | 13.1 | **91.464,57** | **101.623,47** |
| **12. Exceso de provisiones** |  | **0,00** | **0,00** |
| **13. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado** |  | **0,00** | **0,00** |
| **14. Resultado excepcionales** |  | **1.097,34** | **0,00** |
| **A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)** |  | **458.071,67** | **340.658,44** |
| **14. Ingresos financieros** | 12.2 | **25.956,94** | **50,40** |
| **15. Gastos financieros** |  | **-215,66** | **-224,61** |
| **16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros** |  | **0,00** | **0,00** |
| **17. Diferencias de cambio** |  | **0,00** | **0,00** |
| **18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros** |  | **0,00** | **0,00** |
| **A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)** |  | **25.741,28** | **-174,21** |
| **A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)** |  | **483.812,95** | **340.484,23** |
| **19. Impuestos sobre beneficios** | 11 | **0,00** | **0,00** |
| **A.4) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del eje. (A.3+19)** | 3 | **483.812,95** | **340.484,23** |
| **B) Operaciones interrumpidas** |  |  |  |
| **20. Resultado del ejerc.proc.de operac.interrumpidas neto en imptos.** |  |  |  |
| **B.1) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (A.4+20)** |  |  |  |
| **C) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto** |  |  |  |
| **3. Subvenciones recibidas.** |  | **0,00** | **0,00** |
| **5. Ganancias y Pérdidas actuariales y otros ajustes.** |  | **0,00** | **0,00** |
| **C.1) Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (+3+5)** |  | **0,00** | **0,00** |
| **D) Reclasificación al excedente del ejercicio** |  |  |  |
| **3. Subvenciones recibidas.** |  | **-91.464,57** | **-101.623,47** |
| **D.1) Variaciones de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (+3)** |  | **-91.464,57** | **-101.623,47** |
| **E) Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (C.1+D11)** |  | **-91.464,57** | **-101.623,47** |
| **F) Ajustes por cambio de criterio** |  | **0,00** | **0,00** |
| **G) Ajustes por errores** | 9 | **0,00** | **0,00** |
| **H) Variaciones en el Fondo Social** |  | **0,00** | **0,00** |
| **I) Otras variaciones** |  | **0,00** | **0,00** |
| **J) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO EN EL EJERCICIO (B.1+E+G)** |  | **392.348,38** | **238.860,76** |

**MEMORIA DE PYME**

Memoria correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2023

1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

La Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife es una Corporación de derecho público, con personalidad jurídica propia y plena capacidad para obrar para el cumplimiento de sus fines que se configura como órgano consultivo y de colaboración con las Administraciones Públicas, sin menoscabo de los intereses privados que pueda perseguir. Su estructura y funcionamiento es democrático.

La Cámara se constituyó al amparo de lo dispuesto en la Ley de Bases de 29 de junio de 1911, rigiendo en la actualidad su funcionamiento, su naturaleza jurídica, objeto y marco de actuación por la Ley 4-2014, de 1 de abril, Básica de las Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación. Con la entrada en vigor de la Ley 4-2014 el 3 de abril de 2014, quedaron derogadas todas las disposiciones de igual o inferior rango que se opusieran a lo establecido en la misma y, en particular, la Ley 3/1993, de 22 de marzo, Básica de Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación, y sus sucesivas modificaciones.

En relación con el ámbito autonómico se encuentra regulada por la Ley 10/2019, de 25 de abril de Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Canarias. Adicionalmente, la Camara cuenta con un Reglamento de Régimen interior aprobado por el Órgano tutelante, la Dirección General de Comercio y Consumo del Gobierno de Canarias.

Su domicilio social se encuentra en Santa Cruz de Tenerife, Pza. de la Candelaria, 6 y su CIF es Q3873003B.

Además de ser órgano consultivo, las Cámaras Oficiales de Comercio, Industria, Servicios y Navegación tiene como finalidad la representación, promoción y defensa de los intereses generales del comercio, la industria, los servicios y la navegación, así como la prestación de servicios a las empresas que ejerzan las indicadas actividades. Asimismo, ejerce las competencias de carácter público que les atribuye la Ley y las que les puedan ser asignadas por las Administraciones Públicas con arreglo a los instrumentos que establece el ordenamiento jurídico. Las actividades que desarrolla para el logro de sus fines, se llevarán a cabo sin perjuicio de la libertad sindical y de asociación empresarial, de las facultades de representación de los intereses de los empresarios que asuman este tipo de asociaciones y de las actuaciones de otras organizaciones sociales que legalmente se constituyan.

La Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife tendrá las siguientes funciones de carácter público-administrativo:

Expedir certificados de origen y demás certificaciones relacionadas con el tráfico mercantil, nacional e internacional, en los supuestos previstos en la normativa vigente.

Recopilar las costumbres y usos mercantiles, así como las prácticas y usos de los negocios y emitir certificaciones acerca de su existencia.

Ser órgano de asesoramiento de las Administraciones Públicas, en los términos que las mismas establezcan, para el desarrollo del comercio, la industria, los servicios y la navegación.

Desarrollar actividades de apoyo y estímulo al comercio exterior.

Participar con las administraciones competentes en la organización de la formación práctica en los centros de trabajo incluida en las enseñanzas de Formación Profesional y en las acciones e iniciativas formativas de la Formación Profesional Dual, en especial en la selección y validación de centros de trabajo y empresas, en la designación y formación de tutores de los alumnos y en el control y evaluación del cumplimiento de la programación, sin perjuicio de las funciones que puedan atribuirse a las organizaciones empresariales en este ámbito.

Tramitar, en los casos en que así sean requeridas por la Administración General del Estado, los programas públicos de ayudas a las empresas en los términos en que se establezcan en cada caso, así como gestionar los servicios públicos relacionados con las mismas cuando su gestión le corresponda a la Administración del Estado.

Gestionar, en los términos del artículo 8 de la Ley 4/2014, un censo público de todas las empresas, así como de sus establecimientos, delegaciones y agencias radicados en su demarcación.

Actuar de ventanillas únicas empresariales, cuando sean requeridas para ello por las Administraciones Públicas competentes.

Colaborar con las Administraciones Públicas en la simplificación administrativa de los procedimientos para el inicio y desarrollo de actividades económicas y empresariales, así como en la mejora de la regulación económico-empresarial.

Impulsar actuaciones dirigidas al incremento de la competitividad de las pequeñas y medianas empresas, y fomentar la innovación y transferencia tecnológicas a las empresas.

Impulsar y colaborar con las Administraciones Públicas en la implantación de la economía digital de las empresas.

En caso de que la autoridad de gestión de los Fondos de la Unión Europea lo considere procedente, las Cámara podrá participar en la gestión de Fondos de la Unión Europea dirigidos a la mejora de la competitividad en las empresas.

2. También corresponderá a La Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife desarrollar las funciones público-administrativas que se enumeran a continuación, en la forma y con la extensión que se determine, en su caso, por la Comunidad Autónoma:

- Colaborar con la Administración competente participando en la realización de estudios, trabajos y acciones que se lleven a cabo.

- Proponer al Gobierno de Canarias las medidas que considere necesarias para el fomento y la defensa de los intereses generales que las cámaras representan.

- Informar a la Comunidad Autónoma de Canarias, cuando esta sea consultada por el Ministerio de Economía, Industria y Competitividad, con carácter previo, en la elaboración del Plan Cameral Canario de Internacionalización y del Plan Cameral Canario de Competitividad.

- Colaborar con las administraciones públicas competentes en la promoción de la regionalización, entendida como la expansión del mercado de las empresas a todo el archipiélago.

- Colaborar y/o participar en la gestión de infraestructuras y registros públicos.

- Colaborar con las administraciones públicas competentes en la promoción de la internacionalización de empresas, sin perjuicio de lo que establece la legislación básica del Estado, en lo que concierne a las actuaciones de interés general.

- Colaborar con las administraciones públicas competentes en el desarrollo de actividades de asesoramiento, formación, fomento, apoyo y estímulo al comercio exterior a través del plan cameral canario de internacionalización.

- Colaborar con las administraciones públicas competentes en acciones de captación de inversores.

- Colaborar y/o participar en la gestión de centros de formación públicos y privados de la Comunidad Autónoma de Canarias y en sus programas de formación.

- Colaborar y/o participar con las administraciones públicas en la gestión de viveros de empresas y parques tecnológicos.

- Colaborar y/o participar con las administraciones públicas en la promoción, organización y ejecución de actuaciones de promoción comercial de productos, bienes y servicios y de dinamización comercial.

Las cámaras podrán llevar a cabo, en régimen de libre competencia, y cumpliendo los requisitos exigidos por la normativa sectorial vigente, actividades privadas que contribuyan a la defensa, el apoyo o el fomento del comercio, la industria, los servicios y la navegación, o que sean de utilidad para el desarrollo de las indicadas finalidades.

En especial, podrá llevar a cabo las siguientes:

a) Prestar servicios de información y asesoramiento empresarial.

b) Difundir e impartir formación referente a la empresa.

c) Prestar servicios de certificación y homologación de las empresas.

d) Crear, gestionar y administrar bolsas de franquicia, de subproductos, de subcontratación y de residuos, así como lonjas de contratación.

e) Desempeñar funciones de arbitraje, mediación y conciliación mercantil, nacional e internacional, y utilizar cualquier otro sistema alternativo de solución de conflictos, de conformidad con la legislación vigente.

f) Crear, gestionar o participar en viveros de empresas y parques tecnológicos.

g) Gestionar e impartir formación, tanto profesional como universitaria, dirigida, entre otros, a trabajadores, desempleados y emprendedores.

h) Promover, organizar y ejecutar actuaciones de promoción comercial de productos, bienes y servicios, y de dinamización comercial.

1. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES
2. Imagen fiel:

Las presentes Cuentas Anuales del ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2022 han sido confeccionadas a partir de los registros contables de la Entidad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Corporación, en ellas se han aplicado los principios contables de conformidad con las disposiciones legales y criterios de valoración recogidos en la Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de pequeñas y medianas entidades sin fines lucrativos.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

1. Principios Contables no obligatorios aplicados:

La presentes Cuentas Anuales se han preparado sobre la base de los principios de contabilidad generalmente aceptados.

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera de la normativa comentada en el punto 1.

Se considerarán principios y normas de contabilidad generalmente aceptados para las entidades no lucrativas los establecidos en:

a) El Código de Comercio, la restante legislación mercantil y sus disposiciones de desarrollo, en particular, el Plan General de Contabilidad, el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas, el Plan de Pymes de ESFL en la medida que pueda apreciarse una identidad de razón entre la transacción o el hecho económico que deba contabilizar la entidad no lucrativa y el regulado en el ámbito mercantil.

b) Las normas de desarrollo que, en materia contable, establezca en su caso el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

c) La demás legislación española que sea específicamente aplicable.

1. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

La Corporación ha elaborado sus Cuentas Anuales bajo el principio de entidad en funcionamiento.

En la elaboración de las cuentas anuales se han realizado estimaciones que están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales y que constituyen la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos cuyo valor no es fácilmente determinable mediante otras fuentes. La Cámara revisa sus estimaciones de forma continua. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas, existe el riesgo de que pudieran surgir ajustes en el futuro sobre los valores de los activos y pasivos afectados, de producirse un cambio en las hipótesis, hechos y circunstancias en las que se basan.

1. Comparación de la Información

De acuerdo con la Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de las pequeñas y medianas entidades sin fines lucrativos, a los efectos derivados del requisito de comparabilidad y de uniformidad, las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 se presentan comparadas con el ejercicio anterior.

Con fecha 30 de enero de 2021 se publicó el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, por el que se modifica el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos aprobadas por el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre. Los cambios son de aplicación a los ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2021 y se centran en los criterios de reconocimiento, valoración y desglose de ingresos e instrumentos financieros.

1. Agrupación de Partidas:

No existen agrupaciones de partidas en el Balance o en la Cuenta de Resultados que requiera desagregación alguna.

1. Elementos recogidos en varias partidas:

No existen elementos recogidos en varias partidas.

1. Cambios en criterios contables:

No se han producido ajustes por cambios en criterios contables

1. Corrección de errores y gastos de ejercicios anteriores.

No se ha producido ningún ajuste por corrección de errores o gastos de ejercicios anteriores.

3.- PROPUESTA DE APLICACIÓN DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO

La propuesta de aplicación del excedente del ejercicio 2023 se detalla a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **BASE DE REPARTO** |  |
| Resultado del ejercicio (Superávit): | 483.812,95 € |  |
| **TOTAL, EUROS** | **483.812,95 €** |  |
|  |  |  |
| **APLICACIÓN** |  |  |
| Fondo Social | 483.812,95 € |  |
| **TOTAL, EUROS** | **483.812,95 €** |  |

La aplicación del excedente del ejercicio 2022 se detalla a continuación:

|  |  |
| --- | --- |
| **BASE DE REPARTO** |  |
| Resultado del ejercicio (Superávit): | 340.484,23 € |  |
| **TOTAL, EUROS** | **340.484,23** **€** |  |
|  |  |  |
| **APLICACIÓN** |  |  |
| Fondo Social | 340.484,23 € |  |
| **TOTAL, EUROS** | **340.484,23** **€** |  |

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas son los siguientes:

Inmovilizado Intangible

l

El Inmovilizado Intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial, se valora por su coste menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas. La Corporación no se ha acogido a ninguna ley de revalorización de activos o balances, por lo que los valores registrados de inmovilizado no han sufrido alteración alguna por motivos de esta naturaleza.

Cuando se trate de activos cedidos en uso figurarán en contabilidad por su valor razonable. El criterio de amortización se establece en función de la duración de la concesión o contrato, o su vida útil si fuera inferior.

Las dotaciones anuales a la amortización se aplican de manera sistemática desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, y se calculan por el método lineal en función de la vida útil prevista para los diferentes inmovilizados, estimando un valor residual nulo, en función de los años de vida útil o coeficientes que se detallan en la Nota 5.

Se practican amortizaciones por el método lineal, no habiéndose registrado correcciones valorativas por deterioro para ninguno de ellos.

Los coeficientes aplicados por grupos homogéneos por su naturaleza son:

|  |  |
| --- | --- |
| Aplicaciones informáticas | 25% |
| Propiedad Industrial | 10% |
| Derechos sobre activos cedidos en uso | 10% |

Inmovilizado Material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se encuentran valorados en su precio de adquisición o coste de producción en su caso. La Corporación no se ha acogido a ninguna ley de revalorización de activos o balances, por lo que los valores registrados de inmovilizado no han sufrido alteración alguna por motivos de esta naturaleza.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimientos son cargados directamente a la Cuenta de resultados. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la vida útil del elemento son capitalizados como mayor valor de este, previa minoración de dicho valor, en su caso, de lo sustituido.

La Corporación no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo.

La Entidad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, por lo que no se han registrado pérdidas por deterioros. Las dotaciones anuales a la amortización se aplican de manera sistemática desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, y se calculan por el método lineal en función de la vida útil prevista para los diferentes inmovilizados, estimando un valor residual nulo, en función de los años de vida útil o coeficientes.

Los cambios que, en su caso, pudieran originarse en el valor residual, la vida útil y el método de amortización de algún inmovilizado, se contabilizan como cambios en las estimaciones contables, salvo que se trate de un error.

Los coeficientes aplicados por grupos homogéneos por su naturaleza son:

|  |  |
| --- | --- |
| - Construcciones | 1-2 % |
| - Instalaciones Técnicas | 10% |
| - Maquinaria | 15% |
| - Mobiliario | 10% |
| - Equipos para procesos de información | 25% |
| - Otro inmovilizado material | 15% |

Inversiones Inmobiliarias

La Corporación a fecha de cierre del ejercicio no tenía contabilizado ningún elemento por este concepto.

Arrendamientos

Los activos cedidos a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se presentarán de acuerdo con la naturaleza de los mismos resultandos de aplicación los principios contables que se desarrollan en los apartados de inmovilizado material e inmaterial. Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

Para aquellos contratos en que no se transfieren los riesgos y ventajas al arrendatario, sino que permanecen en el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos.

Los pagos por activos utilizados mediante arrendamientos operativos se registran como gastos en la Cuenta de resultados cuando se devengan.

Se han calificado como contratos de Arrendamiento Financiero aquellos de cuyas condiciones económicas se deduce que se han transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. En particular reciben este tratamiento los arrendamientos con opción de compra cuando no existen dudas razonables de que se va a ejercitar dicha opción.

Permutas.

La corporación no ha registrado durante el ejercicio bienes en balance derivados de operaciones de permuta.

Instrumentos financieros.

La Entidad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto, instrumentos financieros, los siguientes:

f.1) Los activos financieros se clasifican como:

Activos financieros a coste amortizado; si tienen vencimiento inferior a un año se valoran por su valor razonable que se corresponde con el nominal de los mismos.

Aquellos con vencimiento superior a un año se valoran a su coste amortizado, teniendo en cuenta el interés implícito, en el supuesto de ser sin interés contractual. Para el cálculo de los intereses se aplica el tipo de interés efectivo.

Las posibles pérdidas por deterioro se determinan en base a la mejor estimación considerando la información disponible y se muestran reduciendo el valor de los activos.

Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias; no existen.

Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto; no existen.

Activos financieros a coste; no existen.

f.2) Los pasivos financieros se clasifican como:

Pasivos financieros a coste amortizado; si tienen vencimiento inferior a un año, se valoran a su valor razonable que se corresponde con el nominal de los mismos.

Aquellos con vencimiento superior a un año se valoran a su coste amortizado teniendo en cuenta el interés implícito, en el supuesto de ser sin interés contractual. Para el cálculo de los intereses se aplica el tipo de interés efectivo.

Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias; no existen.

Los activos financieros se dan de baja cuando expiren o se hayan perdido los derechos sobre sus flujos de efectivo al haberse transferido los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Los pasivos financieros se dan de baja al extinguirse la obligación correspondiente.

La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el Patrimonio Neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Continúan provisionados 25.000 € de los fondos invertidos en un plazo fijo de una Entidad financiera que ha entrado en concurso de acreedores. Quedando pendiente de cobro al cierre del ejercicio 26.829,24€.

Préstamos y cuentas por cobrar: se registran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. La Entidad registra las correspondientes pérdidas por deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas. En particular se registra la correspondiente pérdida por deterioro de los créditos derivados de las posibles insolvencias de clientes con obligaciones de pago superiores a un año desde el vencimiento de la obligación, o cuando el deudor se encuentre en situación de concurso o hayan sido reclamados judicialmente.

Efectivo y otros medios líquidos equivalentes: bajo este epígrafe del Balance de Situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

Los préstamos, obligaciones y similares se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la Cuenta de resultados según el criterio del devengo utilizando el método del tipo de interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Las cuentas a pagar se registran inicialmente a su coste de mercado y posteriormente son valoradas al coste amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

Los instrumentos de patrimonio o valores representativos de deuda clasificados como Activos Financieros Disponibles para la Venta se valoran por su valor razonable (sin deducir posibles costes para su enajenación), tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos y registrándose directamente en el patrimonio neto los cambios que se produzcan en el valor razonable. No obstante, las correcciones valorativas por deterioro del valor se registran en la Cuenta de resultados, así como los dividendos devengados o los intereses, calculados por el método del tipo de interés efectivo.

Los depósitos y fianzas constituidos por la Corporación siguen el mismo criterio expuesto.

Por créditos no comerciales se identifican aquellos cuyo origen no responde al desarrollo de las actividades ordinarias contenidas en el objeto social de la Corporación, se registran por el importe entregado. La diferencia entre dicho importe y el nominal de los créditos se registra como ingreso por intereses en el ejercicio en que los mismos se devengan, siguiendo un criterio financiero y reconociéndose el crédito por intereses en el activo del Balance.

La Corporación considera deudas no comerciales aquellas cuyo origen no responde al desarrollo de las actividades ordinarias contenidas en el objeto social de la Corporación. La Corporación las registra en el pasivo del Balance por su valor de reembolso. La diferencia entre dicho valor y la cantidad recibida figura separadamente en el activo del Balance y es imputada anualmente a resultados por las cantidades que corresponda de conformidad a su exigibilidad contractual o, en ausencia de regulación específica, de acuerdo con un criterio financiero razonable. Las deudas por compra de inmovilizado siguen el mismo criterio. Las deudas por cuentas de crédito concedido por entidades financieras figuran en el pasivo del Balance por el importe dispuesto, sin perjuicio de la información que deba suministrarse en la memoria en relación con el importe disponible.

Coberturas contables

La Corporación no ha realizado operaciones de cobertura en el ejercicio objeto de este informe.

Existencias

La Corporación a fecha de cierre del ejercicio no tenía contabilizado ningún elemento por este concepto.

Transacciones en Moneda Extranjera

Las operaciones en moneda extranjera realizadas por la empresa son contabilizadas en la moneda funcional (euros) y se valoran al tipo de cambio vigente en el momento de la transacción, ajustándose a lo establecido en la Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos.

Impuesto sobre Beneficios.

Las Cámaras Oficiales están parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades, en los términos previstos en el artículo 9, aparado 2, letra c, del Título III de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto Legislativo 27/2014, de 27 de noviembre. Dicho impuesto se calcula en función del resultado del ejercicio, considerándose las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal. El gasto (o ingreso en su caso) por impuesto sobre beneficios del ejercicio se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio, reconociendo en su caso pasivos y activos por impuesto corriente después de cancelar las retenciones y pagos a cuenta. El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la Cuenta de resultados del ingreso directamente imputado al Patrimonio Neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención. Los activos por impuesto diferido que refleja el activo del Balance han surgido como consecuencia de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas, y se reconocen sólo cuando se considera probable que la Entidad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Ingresos y gastos

Se han seguido los criterios generales para el reconocimiento de los ingresos y gastos, de forma que el reconocimiento de un ingreso tiene lugar como consecuencia de un incremento de los recursos de la empresa, mientras que el reconocimiento de un gasto tiene lugar como consecuencia de una disminución de los recursos de la misma, y siempre que en ambos casos sus respectivas cuantías puedan valorarse o estimarse con fiabilidad. Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. No obstante, la Entidad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

1. Compras y otros gastos.

Por aplicación de la parte 2ª, Normas de Registro y Valoración, del Plan General de Contabilidad de entidades sin fines lucrativos, la contabilización de las ayudas otorgadas por la entidad se realizará en el momento que se apruebe su concesión, por el importe acordado.

En la contabilización de la compra de bienes objeto de la actividad de la entidad se tendrá en cuenta las siguientes reglas:

Los gastos de las compras, incluidos los transportes y los impuestos, se cargarán en la respectiva cuenta del subgrupo 60.

Los descuentos y similares incluidos en factura que no obedezcan a pronto pago se considerarán como menor importe de la compra.

En la contabilización de gastos por servicios serán de aplicación las reglas respecto al tratamiento de los descuentos.

En la contabilización de las pérdidas por enajenación o baja en inventario del inmovilizado o de inversiones financieras temporales, se incluirán como mayor importe de las mismas los gastos inherentes a la operación.

1. Ventas y otros ingresos.

La Corporación valora las ventas o demás ingresos de conformidad a las reglas contenidas la parte 2ª, Normas de Registro y Valoración, el Plan General de Contabilidad de entidades sin fines lucrativos. En la contabilización de los ingresos propios de la entidad se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

Las cuotas de usuarios se reconocerán como ingresos en el período al que correspondan.

Los ingresos procedentes de promociones para captación de recursos, de patrocinadores y de colaboraciones, se reconocerán cuando las campañas y actos se produzcan.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal en función del principal pendiente de cobro y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que iguala los cobros futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero con el importe en libros del activo.

Provisiones y contingencias.

Las obligaciones existentes a la fecha del Balance de Situación para las que se dispone de una estimación fiable, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Entidad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el Balance de Situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Corporación tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Subvenciones, donaciones y legados

De conformidad con la Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizarán inicialmente, con carácter general, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocerán en la Cuenta de resultados como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado, de acuerdo con los criterios que se detallan en el apartado 1.3 de esta norma.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registrarán como pasivos de la empresa hasta que adquieran la condición de no reintegrables. A estos efectos, se considerará no reintegrable cuando exista un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, donación o legado a favor de la empresa, se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existan dudas razonables sobre la recepción de la subvención, donación o legado.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valorarán por el valor razonable del importe concedido, y las de carácter no monetario o en especie se valorarán por el valor razonable del bien recibido, referenciados ambos valores al momento de su reconocimiento. La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectuará atendiendo a su finalidad.

A efectos de su imputación en la Cuenta de resultados, habrá que distinguir entre los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados:

a) Cuando se concedan para asegurar una rentabilidad mínima o compensar el déficit de explotación: se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se concedan, salvo si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios.

b) Cuando se concedan para financiar gastos específicos: se imputarán como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devenguen los gastos que estén financiando.

c) Cuando se concedan para adquirir activos o cancelar pasivos, se pueden distinguir los siguientes casos:

- Activos del inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias: se imputarán como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

- Activos financieros: se imputarán como ingresos del ejercicio en el que se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

- Cancelación de deudas: se imputarán como ingresos del ejercicio en que se produzca dicha cancelación, salvo cuando se otorguen en relación con una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realizará en función del elemento financiado.

d) Los importes monetarios que se reciban sin asignación a una finalidad específica se imputarán como ingresos del ejercicio en que se reconozcan.

Se considerarán en todo caso de naturaleza irreversible las correcciones valorativas por deterioro de los elementos en la parte en que éstos hayan sido financiados gratuitamente.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables recibidos de socios o propietarios, entidad pública dominante, en el caso de empresas pertenecientes al sector público, para financiar la realización de actividades de interés público o general, la contabilización de dichas ayudas públicas se efectuará de acuerdo con los criterios contenidos en lo descrito anteriormente.

Las depreciaciones de todo tipo que puedan afectar a los elementos patrimoniales a que se ha hecho referencia, producirán la imputación a resultados de la subvención, donación o legado correspondiente en proporción a las mismas, considerándose en todo caso que las citadas depreciaciones tienen naturaleza irreversible en la parte en que estos elementos hayan sido financiados gratuitamente.

Negocios conjuntos

En el presente ejercicio, no se han llevado a cabo negocios conjuntos en la empresa.

Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable, es decir, a valor de mercado que no difiere del valor en que se realizan las transacciones similares con terceras partes no vinculadas. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

5.-INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS.

1. Inmovilizado Material

El análisis del movimiento durante el ejercicio de las partidas del inmovilizado material, según Balance y de sus correspondientes amortizaciones, es el siguiente:

Ejercicio actual

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Saldo Inicial** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo Final** |
| **Terrenos y bienes naturales:** | 390.803,74 € | 0,00 € | 0,00 € | 390.803,74 € |
| **Construcciones:** | 8.132.317,52 € | 0,00 € | 0,00 € | 8.132.317,52 € |
| **Instalaciones Técnicas**: | 312.736,35 € | 0,00 € | 0,00 € | 312.736,35 € |
| **Maquinaria:** | 188.087,17 € | 0,00 € | 0,00 € | 188.087,17 € |
| **Mobiliario:** |  |  |  |  |
| -Mobiliario | 403.363,86 € | 0,00 € | 0,00 € | 403.363,86 € |
| -Mobiliario Artístico (cuadros) | 34.300,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 34.300,00 € |
| **Equipos procesos de información:** | 234.796,42 € | 3.479,60 € | 0,00 € | 238.276,02 € |
| **Otro inmovilizado material:** | 15.614,06 € | 0,00 € | 0,00 € | 15.614,06 € |
| **Total, inmovilizado material** | **9.712.019,12 €** | **3.479,60 €** | **0,00 €** | **9.715.498,72 €** |
| **Amortización acumulada** | -2.783.050,86 € | -147.263,37 € | 0,00 € | -2.930.314,23 € |
|  |
| **TOTAL, NETO** | **6.928.968,26 €** | **-143.783,77 €** | **0,00 €** | **6.785.184,49 €** |  |

Ejercicio anterior

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Saldo Inicial** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo Final** |
| **Terrenos y bienes naturales:** | 390.803,74 € | 0,00 € | 0,00 € | 390.803,74 € |
| **Construcciones:** | 8.115.786,70 € | 16.530,82 € | 0,00 € | 8.132.317,52 € |
| **Instalaciones Técnicas**: | 312.736,35 € | 0,00 € | 0,00 € | 312.736,35 € |
| **Maquinaria:** | 188.087,17 € | 0,00 € | 0,00 € | 188.087,17 € |
| **Mobiliario:** |  |  |  |  |
| -Mobiliario | 403.363,86 € | 0,00 € | 0,00 € | 403.363,86 € |
| -Mobiliario Artístico (cuadros) | 34.300,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 34.300,00 € |
| **Equipos procesos de información:** | 231.439,56 € | 3.356,86 € | 0,00 € | 234.796,42 € |
| **Otro inmovilizado material:** | 15.614,06 € | 0,00 € | 0,00 € | 15.614,06 € |
| **Total, inmovilizado material** | **9.692.131,44 €** | **19.887,68 €** | **0,00 €** | **9.712.019,12 €** |
| **Amortización acumulada** | -2.636.183,63 € | -146.867,23 € | 0,00 € | -2.783.050,86 € |
|
| **TOTAL, NETO** | **7.055.947,81 €** | **-149.202,83 €** | **0,00 €** | **6.928.968,26 €** |

Detalle de las subvenciones relacionadas con el inmovilizado material:

|  |  |
| --- | --- |
| **Descripción** | **Importe** |
| Vivero El Hierro (valor suelo) | 71.770,59 € |
| Vivero Santa Cruz de La Palma (valor suelo) | 73.000,00 € |
| Vivero Los Llanos, La Palma (valor suelo) | 125.682,39 € |
| Obra rehabilitación sede central. | 2.585.753,24 € |
| Local vivero El Hierro | 120.259,62 € |
| Reforma Local Vivero El Hierro | 27.276,71 € |
| Rehabilitación Vivero Olympo | 15.613,89 € |
| Vivero Santa Cruz de La Palma (Local) | 237.807,05 € |
| Construcciones FIT | 574.710,06 € |
| Vivero Los Llanos, La Palma (Local) | 267.662,32 € |
| Instalaciones Técnicas La Palma | 1.373,46 € |
| Instalaciones Técnicas FIT | 557,59 € |
| Instalaciones Técnicas Vivero Los Llanos La Palma | 1.961,63 € |
| Mobiliario La Palma | 1.975,97 € |
| Mobiliario FIT | 2.084,44 € |
| Mobiliario Vivero Los Llanos La Palma | 7.239,31 € |
| **Totales** | **4.114.728,27 €** |
|  |  |

Los bienes de patrimonio artístico comprenden obras pictóricas de valor artístico que se presentan por el coste de adquisición y no se amortizan.

|  |  |
| --- | --- |
| Cuadro Gonzalo González | 26.300,00 € |
| Cuadro Esteban Arriaga | 6.400,00 € |
| Cuadro José María Ruiz | 1.600,00 € |

Alcanzando el inmovilizado material neto el valor de 6.785.184,49 € (6.928.968,26€ en 2022).

Los elementos del inmovilizado material totalmente amortizados por cuentas son los siguientes:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descripción** | **2023** | **2022** |
| Instalaciones técnicas | 303.428,60 € | 275.589,72 € |
| Maquinaria | 188.087,17 € | 188.087,17 € |
| Mobiliario | 377.190,48 € | 336.586,41 € |
| Equipos para proceso de información | 219.154,55 € | 219.154,55 € |
| Otro inmovilizado material | 15.614,06 € | 14.196,32 € |
| **TOTAL** | **1.103.474,86 €** | **1.033.614,17 €** |

1. Inmovilizado Intangible

El análisis del movimiento durante el ejercicio de las partidas del inmovilizado intangible, según Balance y de sus correspondientes amortizaciones, es el siguiente:

Ejercicio actual

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Saldo Inicial** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo Final** |
| - Propiedad Industrial | 13.263,90 € | 0,00 € | 0,00 € | 13.263,90 € |
| - Aplicaciones Informáticas | 18.918,67 € | 0,00 € | 0,00 € | 18.918,67 € |
| - Dchos. sobre activos cedidos en uso | 120.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 120.000,00 € |
| **Total, inmovilizado intangible** | **152.182,57 €** | **0,00 €** | **0,00 €** | **152.182,57 €** |
| - Amortización acumulada | -148.203,40 € | -1.326,39 € | 0,00 € | -149.529,79 € |
| **TOTAL, NETO** | **3.979,17 €** | **-1.326,39 €** | **0,00 €** | **2.652,78 €** |

Ejercicio anterior

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Saldo Inicial** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo Final** |
| - Propiedad Industrial | 13.263,90 € | 0,00 € | 0,00 € | 13.263,90 € |
| - Aplicaciones Informáticas | 18.918,67 € | 0,00 € | 0,00 € | 18.918,67 € |
| - Dchos. sobre activos cedidos en uso | 120.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 120.000,00 € |
| **Total, inmovilizado intangible** | **152.182,57 €** | **0,00 €** | **0,00 €** | **152.182,57 €** |
| - Amortización acumulada | -136.718,11 € | -11.485,29 € | 0,00 € | -148.203,40 € |
| **TOTAL, NETO** | **15.464,46 €** | **-11.485,29 €** | **0,00 €** | **3.979,17 €** |

Detalle de las subvenciones relacionadas con el inmovilizado intangible, pendiente de imputar a resultados del ejercicio:

|  |  |
| --- | --- |
| **Descripción** | **Importe** |
| Propiedad Industrial FIT | 2.652,71€ |
| **TOTAL** | 2.652,71 **€** |
|  |  |

El importe de los bienes totalmente amortizados en uso asciende a 18.918,67 € y corresponde en su totalidad a aplicaciones informáticas.

1. Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre activos

c.1 Arrendamiento Financiero:

La Entidad no tiene contratos de arrendamiento financiero (leasing) para la adquisición de inmovilizado material.

c.2 Arrendamiento Operativo:

Arrendamientos en los que La Corporación es arrendadora:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ejercicio 2023** | **Ejercicio 2022** |
| Ingresos por arrendamiento operativo | 53.948,52€ | 51.124,24 € |

b) Arrendamientos en los que la Corporación es arrendataria:

La Corporación es arrendataria de locales para oficinas en Tenerife, en los que desarrolla su actividad habitual. Los pagos mínimos a realizar en futuros periodos dependerán de la variación del IPC anual que se aplica para revisar la renta. Las operaciones de arrendamiento operativo realizadas por la empresa durante el ejercicio como arrendatarios consistieron en:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Descripción general de los bienes y de los acuerdos significativos de los arrendamientos | Importes de los Arrendamientos Operativos reconocidos como pagos del ejercicio | Importe de los pagos futuros mínimos de los arrendamientos operativos no cancelables (hasta 1 año) | Importe de los pagos futuros mínimos de los arrendamientos operativos no cancelables (desde 1 a 5 años) |
| Locales edificio UCIASA | 101.349,52 € | 101.349,52 € | 405.398,08 € |
| Renting Ordenadores | 19.326,61 € | 11.967,00 € | 0,00 € |
| Renting Fotocopiadoras | 3.956,52 € | 989,13 € | 0,00 € |
| Renting material audiovisual | 3.193,19 € | 3.481,02 € | 0,00 € |

Las operaciones de arrendamiento operativo realizadas por la empresa durante el ejercicio anterior como arrendatarios consistieron en:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Descripción general de los bienes y de los acuerdos significativos de los arrendamientos | Importes de los Arrendamientos Operativos reconocidos como pagos del ejercicio | Importe de los pagos futuros mínimos de los arrendamientos operativos no cancelables (hasta 1 año) | | Importe de los pagos futuros mínimos de los arrendamientos operativos no cancelables (desde 1 a 5 años) | |
| Locales edificio UCIASA | 97.776,24 € | 97.776,24 € | 488.882,12 € | |
| Alquiler espacio Adeje | 2.000,00 € | 12.000,00 € | 60.000,00 € | |
| Renting Ordenadores | 14.860,65 € | 2.159,37 € | 0,00 € | |
| Renting Fotocopiadoras | 3.956,50 € | 3.956,50 € | 1.978,32 € | |
| Renting material audiovisual | 5.182,80 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| Mobiliario | 924,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |

El contrato de alquiler a UCIASA del edificio principal es de fecha 01/01/2018. La renta actual que se paga asciende a 8.038,30 € al mes.

No existen cuotas contingentes de arrendamiento contabilizadas como gastos del ejercicio.

c.3 Inmuebles cedidos a la Entidad:

La Corporación acordó con la Entidad Pública Empresarial Local de la Villa de Adeje (EPEL Villa de Adeje, sociedad ya extinguida, ocupando su posición el Ayuntamiento de Adeje) para la puesta en marcha del proyecto denominado Factoría de Innovación Turística de Canarias la cesión en uso de un espacio situado en el CDTCA por 20 años, concediendo un periodo de carencia en el abono del canon por ocupación de 10 años, a partir del cual esta Corporación deberá abonar un canon de ocupación y aprovechamiento por importe de 1.000 €/mes. El contrato se firmó el 5 de noviembre de 2012.

Detalle de los activos cedidos en uso:

c.4 Inmuebles cedidos por la Entidad:

|  |  |
| --- | --- |
| Derechos sobre activos cedidos en uso | 120.000,00 € |

La Corporación cede gratuitamente el uso o la ocupación de los espacios o dependencias del Vivero de empresas. No obstante, lo anterior, los costes correspondientes a los servicios comunes del Vivero donde se ubique el espacio cedido se dividirán proporcionalmente entre los cesionarios u ocupantes en partes iguales.

6.- USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

Sin contenido.

7.- ACTIVOS FINANCIEROS

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ejercicio actual |  | | | |
| **Categorías** | **Clases** | | | |
| **Instrumentos financieros a l/p** | **Instrumentos financieros a c/p** | **TOTAL** |
| **Créditos Derivados Otros** | **Créditos Derivados Otros** |
|  | |
| Activos financieros mantenidos para negociar | 0,00 | 0,00 € | 0,00 € |  | |
| Activos financieros a coste | 136.320,02 € | 0,00 € | 136.320,02 € |  | |
| Activos | 5.040,00 € | 3.226.927,37 € | 3.231.967,37 € |  | |
| financieros a coste amortizado |  | |
| **TOTAL** | **141.360,02 €** | **3.226.927,37 €** | **3.368.287,39 €** |  | |

|  |
| --- |
| Ejercicio anterior |
| **Categorías** | **Clases** | | |
| **Instrumentos financieros a l/p** | **Instrumentos financieros a c/p** | **TOTAL** |
| **Créditos Derivados Otros** | **Créditos Derivados Otros** |
| Activos financieros mantenidos para negociar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Activos financieros a coste | 136.320,02 | 0,00 | 136.320,02 |
| Activos | 1.005.040,00 | 1.453.236,62 | 2.458.276,62 |
| financieros a coste amortizado |
| **TOTAL** | **1.141.360,02** | **1.453.236,62** | **2.594.596,64** |

Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023:

Instrumentos financieros a c/p:

Según balance el activo corriente asciende a 4.313.173,25 €, no obstante, a tenor de la consulta del BOICAC, los créditos y débitos con la hacienda pública no se reflejarán en los apartados de la memoria relacionados con los instrumentos financieros, que en este caso ascienden a 105.148,42 €, tampoco se refleja la tesorería que asciende a 981.097,46€. Por lo que el apartado de “Créditos, Derivados y Otros”, refleja un importe de 3.226.927,37 €, que se desglosa de la siguiente manera:

Créditos por operaciones comerciales; clientes y deudores varios por importe de 1.192.444,84 € Son deudas con vencimiento inferior a un año habiéndose valorado a valor razonable que, en este caso, coincide con su nominal.

Inversiones en entidades del grupo y asociados a corto plazo 31.652,10 €. En este epígrafe se recogen, principalmente, las cuotas intercámaras que ascienden a 145.681,94 € y el Fondo Intercameral del IAE que asciende a 171.821,58 €. Ambos importes se encuentran deteriorados por valor de 318.118,51€. Adicionalmente se registra un importe de 32.267,09 € a cobrar a la sociedad vinculada Uciasa por el registro del impuesto consolidado de los años 2021 a 2023.

Inversiones financieras a corto plazo 2.001.829,24 €, correspondiente fundamentalmente a dos imposiciones a plazo fijo con vencimiento en 2024, una en Cajasiete y otra en Caixabank por importe de 1.000.000,00 € cada una.

Gastos anticipados por importe de 1.001,19 €.

En el ejercicio 2023 y 2022 la Corporación mantiene una dotación por provisiones por inversiones financieras realizada en 2015.

|  |  |
| --- | --- |
| Pérdidas por deterioro de participaciones y valores representativos de deuda a largo plazo: | 25.000,00 € |

Instrumentos financieros a l/p 2023:

Las Inversiones financieras a largo plazo a coste amortizado ascienden a 5.040,00 €, correspondiendo a 42 títulos de Caja Siete.

7.1. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información sobre empresas del grupo y asociadas de que se dispone referente al ejercicio cerrado 2023 y 2022, se detalla en el siguiente cuadro:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Participaciones en Entidades Asociadas** | **Saldo Inicial** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo Final** |
| - U.C.I.A.S.A. | 126.268,13 € | 0,00 € | 0,00 € | 126.268,13 € |
| - AC CAMERFIRMA, S.A. | 9.999,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 9.999,00 € |
| - CAMERDATA, S.A. | 52,89 € | 0,00 € | 0,00 € | 52,89 € |
| **TOTAL** | **136.320,02 €** | **0,00 €** | **0,00 €** | **136.320,02 €** |

Información sobre las Entidades Asociadas:

U.C.I.A.S.A.:

La Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife es titular del 96,87% de las acciones de la Sociedad Unión de Comerciales, Industriales y Agricultores de la Isla de Tenerife S.A. domiciliada en Plaza de la Candelaria, 6, en Santa Cruz de Tenerife, que tiene por objeto social el construir, usufructuar o explotar, en su caso, edificios destinados principalmente a asociaciones representativas de las clases comerciales, industriales y agrícolas de Tenerife, adquiriendo al efecto solares o edificios antiguos donde construir, situados en los puntos más céntricos de la capital. El total de su capital social asciende a 60.101,21€ y las reservas a 1.419.888,21 €. Obtuvo un beneficio de 229.191,81 € en el año 2023. Sus acciones no están admitidas a cotización.

AC CAMERFIRMA

A.C. Camerfirma, S.A. (en adelante 'la Sociedad') se constituyó como sociedad anónima en España el 27 de julio de 2000 por un período de tiempo indefinido, comenzando sus actividades a partir de dicha fecha. Su domicilio social está en Madrid, calle Ribera del Loira, 12. Su objeto social, que coincide con su actividad principal, consiste en la prestación de servicios de certificación electrónica relacionada con el tráfico mercantil, tanto nacional como internacional, así como la consultoría, soporte, desarrollo, explotación, distribución y venta de productos y sistemas de tecnologías de la información y el estudio e investigación de nuevas tecnologías aplicadas al ámbito de la informática. Con fecha 3 de mayo de 2018, se realizó, previo acuerdo en la Junta General de Accionistas, la suscripción de ampliación de capital, por parte de INFOCERT, S.p.A, la cual representa el 51% del capital social. El 12 de junio de 2008 y ante D. Manuel Mellado Rodríguez, Ilustre Notario del Colegio de Notarios de Madrid, la Cámara de Comercio adquiere 3.333 acciones a un precio de 3,00€ c/u, por importe de 9.999,00€ de precio de compraventa. En 2023 su capital social asciende a 3.420.832,00 €, y las reservas a 1.253.339,94€. Los resultados de ejercicios anteriores ascienden a (743.006,96 €) y el resultado del ejercicio es de 100.094,25 €.

CAMERDATA, S.A.

Sociedad constituida el 14 de febrero de 1985, regida por un Consejo de Administración formado por trece miembros: doce Cámaras de Comercio y el Consejo Superior de Cámaras de Comercio. Su objeto social es el desarrollo y explotación comercial de un sistema de información empresarial y aplicaciones derivadas del mismo. La principal actividad es la comercialización y venta de bases de datos a empresas. El 24 de febrero de 2011 se eleva a público la ampliación de capital con una emisión de 6.800 nuevas acciones de 0,528905 € de nominal, de las que la Cámara de Santa Cruz de Tenerife suscribe diez acciones por importe de 52,89 €. En 2023 su capital social asciende a 889.422,19€ y las reservas a 307.335,93 €. El resultado del ejercicio 2023 fue de 88.748,13 €.

Otra información:

No se mantienen líneas de descuento con Entidades bancarias y, por tanto, no existe riesgo comercial reflejado en balance.

7.2. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros:

Los riesgos de crédito existentes como por ejemplo variabilidad del tipo de interés se consideran de escasa importancia.

8.- PASIVOS FINANCIEROS

El valor de las partidas que se incluyen en la categoría de Pasivos Financieros es el siguiente:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Categorías** | **Clases** | | | | | | | |
| **Instrumentos financieros a l/p** | | **Instrumentos financieros a c/p** | | | | **TOTAL** | |
| **Derivados Otros** | | **Deudas con entidades de crédito** | | **Derivados Otros** | |
| ejercicio | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** |
| Pasivos financieros a coste amortizado | 7.830,00 | 7.830,00 | 0,00 | 0,00 | 330.796,71 | 5.179.575,28 | 338.626,71 | 5.187.405,28 |
| **TOTAL** | **7.830,00** | **7.830,00** | **0,00** | **0,00** | **330.796,71** | **5.179.575,28** | **338.626,71** | **5.187.405,28** |

Según balance los instrumentos financieros a corto plazo ascienden a 524.145,18 €, no obstante, a tenor de la consulta del BOICAC los créditos y débitos con la hacienda pública no se reflejarán en los apartados de la memoria relacionados con los instrumentos financieros, que en este caso ascienden a 193.348,47 €. Por lo que, el apartado de “Derivados y Otros”, asciende a 330.796,71 € que se desglosa de la siguiente manera:

Fianzas recibidas a corto plazo 24.366,71 €.

Deudas con entidades del grupo y asociados a corto plazo 201.647,95 €.

Proveedores y acreedores varios por importe de 89.421,23 €.

Ingresos anticipados por importe de 15.937,24 €.

A fecha de cierre La Cámara tiene una póliza de crédito en la entidad financiera La Caixa por un importe de 2.000.000 €, con vencimiento en 2024 y con un tipo de interés de Euribor a 3 meses + 0,95%.

Instrumentos financieros a l/p 2023:

En el apartado de “Derivados y Otros”, se muestra un importe total de 7.830,00 €, el cual se compone de deudas a largo plazo por las fianzas recibidas a largo plazo por importe de 7.830,00€. Se componen de la fianza recibida por el alquiler a la empresa PWC, de las oficinas de la 4ª planta del Edificio Olympo.

9.- FONDOS PROPIOS

Los fondos propios han tenido durante el ejercicio la siguiente evolución:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Saldo Inicial** | **Altas** | **Bajas** | **Ajustes por gastos de ejercicios anteriores** | **Saldo Final** |
| Fondo Social | **5.753.085,07 €** | 0,00 € | 340.484,23 € | 0,00 € | **6.093.569,30 €** |
| Resultado último ejercicio | 340.484,23 € | 483.812,95 € | - 340.484,23 € | 0,00 € | 483.812,95 € |
| **TOTAL, FONDOS PROPIOS** | **6.093.569,30 €** | **483.812,95 €** | **0,00 €** | **0,00 €** | **6.577.382,25 €** |

10.- MONEDA EXTRANJERA.

El saldo al cierre de la caja en moneda extranjera ascendió a 1.358,07 €. No se registraron diferencias de cambio en el ejercicio 2023.

11.- SITUACIÓN FISCAL.

1. Situación Fiscal. –

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EJERCICIO 2023** | Aumentos | Disminuciones | Importe |
|
| **Resultado del ejercicio** |  |  | **483.812,95 €** |
| Diferencias permanentes: |  |  |  |
| - Resultados no exentos |  |  |  |
| - Con origen en el ejercicio | 2.981.608,73 € | 2.961.250,32 € | 20.358,41 € |
| - Con origen en ejercicios anteriores |  |  | - € |
| Base imponible antes de Impuestos |  |  | 504.171,36 € |
| Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores |  |  | -504.171,36 € |
| **Base imponible** |  |  | - € |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EJERCICIO 2022** | Aumentos | Disminuciones | Importe |
|
| **Resultado del ejercicio** |  |  | **340.484,23 €** |
| Diferencias permanentes: |  |  |  |
| - Resultados no exentos |  |  |  |
| - Con origen en el ejercicio | 2.989.155,57 € | -2.909.133,61 € | 80.021,96 € |
| - Con origen en ejercicios anteriores |  |  | - € |
| Base imponible antes de Impuestos |  |  | 420.506,19 € |
| Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores |  |  | -420.506,19 € |
| **Base imponible** |  |  | - € |

El detalle de las bases imponibles pendientes de compensar al cierre del ejercicio es:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Pendientes de aplicación a principio del periodo | Aplicado en esta liquidación | Pendiente de aplicación en periodos futuros |
|  |
| Compensación de base año 2007 | 414.517,19 € | 414.517,19 € | 0,00 € |  |
| Compensación de base año 2008 | 610.294,08 € | 89.654,17 € | 520.639,91 € |  |
| Compensación de base año 2009 | 542.499,89 € |  | 542.499,89 € |  |
| Compensación de base año 2010 | 424.708,06 € |  | 424.708,06 € |  |
| Compensación de base año 2011 | 436.181,46 € |  | 436.181,46 € |  |
| Compensación de base año 2012 | 103.870,60 € |  | 103.870,60 € |  |
| Compensación de base año 2015 | 178.693,16 € |  | 178.693,16 € |  |
| **Totales** | **2.710.764,44 €** | **504.171,36 €** | **2.710.764,44 €** |  |

El Artículo 25.1 del TRLIS, establece que las bases imponibles negativas que hayan sido objeto de liquidación o autoliquidación podrán ser compensadas con las rentas positivas de los períodos impositivos que concluyan en los 15 años inmediatos y sucesivos.

Se han realizado retenciones a cuenta del impuesto sobre sociedades durante el 2023 por un importe global de 19.567,25 €.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones.

La Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal con su sociedad dependiente UCIASA, S.A. La estimación al cierre de la liquidación consolidada es:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | CAMARA COMERCIO | UCIASA | Grupo fiscal |
| **BASE IMPONIBLE CONSOLIDADA** | - | - | 305.588,98 |
| **TIPO IMPOSITIVO** | - | - | **25,00%** |
| **CUOTA ÍNTEGRA DEL GRUPO** | - | - | **76.397,25** |
| Deducciones por doble imposición internacional | - | - | **0,00** |
| Bonificaciones | - | - | **0,00** |
| **CUOTA INTEGRA AJUSTADA DEL GRUPO** | - | - | **76.397,25** |
| Deducciones Generales | - | - | **0,00** |
| Deducción por Producciones Cinematográficas | - | - | **0,00** |
| Deducción por Inversión en Activos Fijos Nuevos | - | - | **0,00** |
| **CUOTA LÍQUIDA (A LA 630)** | - | - | **0,00** |
| Retenciones de todas las entidades | **19.567,25** | **44.341,85** | **63.909,10** |
| 1 ER MODELO 222 | **4.795,73** | **0,00** | **4.795,73** |
| 2 DO MODELO 222 | **3.926,93** | **0,00** | **3.926,93** |
| 3 ER MODELO 222 | **3.926,93** | **0,00** | **3.926,93** |
| **CUOTA DIFERENCIAL** | - | - | **-161,45** |
| Intereses de Demora | - | - | 0,00 |
| **LÍQUIDO A INGRESAR O DEVOLVER** | - | - | **-161,45** |

No existe ninguna otra circunstancia de carácter significativo en relación con otros tributos.

1. Saldos con Administraciones Públicas:

La composición de los saldos con Administraciones Públicas es el siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2023** | **2022** |
|  |  |  |
| **Saldos deudores:** |  |  |
| H.P. deudora por devolución de impuestos | 713,77 € | 0,00 € |
| Gob. Can. deudor por IGIC | 16.632,52 | 17,184,84 **€** |
| Organismos de la Seguridad Social, deudores | 2.762,00 € | 0,00 € |
| Subvenciones concedidas pendientes de cobro | 85.040,13 € | 0,00 € |
|  | **105.148,42 €** | **17.184,84 €** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| **Saldos acreedores:** |  |  |
| H.P. acreedora por retenciones e impuestos | 68.218,73 € | 77.376,11 € |
| Gob. Can. Acreedor por IGIC | 2.555,63 € | 12.604,75 € |
| Organismos de la Seguridad Social, acreedores | 42.066,32 € | 50.371,05 € |
| Subvenciones a reintegrar | 80.507,79 € | 0,00 € |
|  | **193.348,47 €** | **140.351,91 €** |

12.- INGRESOS Y GASTOS

1. GASTOS

El total de la partida de Ayudas monetarias asciende a 57.996,68 € y está constituida por 15.123,00€ para becas a los alumnos del proyecto PICE, por 5.070,00 € para becas a los alumnos del proyecto +45, 28.695,68 € por la aportación a Cámara de España por la cofinanciación de los proyectos europeos y 9.108,00 €por las ayudas monetarias a empresas que participan en el proyecto PICE mediante la contratación de alumnos que participan en el programa.

El detalle de los gastos de personal es el siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descripción** | **2023** | **2022** |
| Sueldos y Salarios | 1.449.533,74 € | 1.483.116,19 € |
| Seguridad Social a cargo de la empresa | 474.622,31 € | 472.091,65 € |
| Indemnizaciones | 11.098,87 € | 18.652,12 € |
| Otros Gastos sociales | 8.051,66 € | 4.481,48 € |
| **TOTAL, GASTOS DE PERSONAL** | **1.943.306,58 €** | **1.978.341,44 €** |

El total de la partida de Otros Gastos de la Actividad es de 1.325.243,80 € y se divide en:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descripción** | **2023** | **2022** |
| Servicios exteriores | 1.298.642,40 € | 1.337.619,80 € |
| Otros Tributos | 26.601,40 € | 17.052,53 € |
| Variación de provisiones de operaciones comerciales | 0,00 € | 0,00 € |
| **TOTAL, OTROS GASTOS** | **1.325.243,80 €** | **1.354.672,33 €** |

1. INGRESOS

El detalle de los recursos no permanentes es el siguiente:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Concepto** | **2023** | **2022** |
| Cuotas de asociados | 21.889,62 € | 37.626,39 € |
| Prestaciones de servicios | 790.596,84 € | 19.755,30 € |
| Misiones, Ferias y Cursos | 69.736,37 € | 124.526,52 € |
| Cuotas de Usuarios | 32.394,72 € | 30.929,15 € |
| Patrocinios y colaboradores por acuerdos y convenios. | 27.649,54 € | 110.050,76 € |
| Subvenciones, donaciones, y legados imputados al ejercicio. | 2.831.331,09 € | 2.677.645,87 € |
| Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio | 91.464,57 € | 101.623,88 € |
| Ingresos por arrendamientos | 53.948,52 € | 51.124,24 € |
| Ingresos por servicios diversos | 17.727,70 € | 741.936,11 € |
| Otros Ingresos financieros | 25.956,94 € | 224,61 € |
| Ingresos extraordinarios | 1.097,34 € |  |
| **TOTAL, RECURSOS NO PERMANENTES** | **3.963.793,25 €** | **3.895.442,83 €** |

13.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

* 1. Subvenciones de Capital partidas de Balance:

Detalle de los destinos de las subvenciones de capital, cuyo origen es el sector público:

**Ejercicio actual**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Descripción** | **ORIGEN** | **Saldo a** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo a** |
| **31/12/2022** | **Traspasos** | **31/12/2023** |
| Propiedad Industrial FIT | 13.263,90 € | 3.979,10 € | 0,00 € | 1.326,39 € | 2.652,71 € |
| Cesión parte CDTCA por Adeje | 120.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Vivero El Hierro (valor suelo) | 71.770,59 € | 71.770,59 € | 0,00 € | 0,00 € | 71.770,59 € |
| Vivero Santa Cruz de La Palma (valor suelo) | 73.000,00 € | 73.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 73.000,00 € |
| Vivero Los Llanos, La Palma (valor suelo) | 125.682,39 € | 125.682,39 € | 0,00 € | 0,00 € | 125.682,39 € |
| Obra rehabilitación sede central. | 3.344.042,39 € | 2.585.753,24 € | 0,00 € | 66.880,85 € | 2.518.872,39 € |
| Local vivero El Hierro | 138.229,41 € | 120.259,62 € | 0,00 € | 1.382,29 € | 118.877,33 € |
| Reforma Local Vivero El Hierro | 31.010,78 € | 27.276,71 € | 0,00 € | 310,11 € | 26.966,60 € |
| Rehabilitación Vivero Olympo | 17.445,95 € | 15.613,89 € | 0,00 € | 722,59 € | 14.891,30 € |
| Vivero Santa Cruz de La Palma (Local) | 261.326,43 € | 237.807,05 € | 0,00 € | 2.613,26 € | 235.193,79 € |
| Construcciones FIT | 631.549,52 € | 574.710,06 € | 0,00 € | 6.315,50 € | 568.394,56 € |
| Vivero Los Llanos, La Palma (Local) | 287.792,61 € | 267.662,32 € | 0,00 € | 2.877,93 € | 264.784,39 € |
| Elementos de comunicación subv | 1.992,36 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Instalaciones técnicas sede central | 166.426,84 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Instalaciones Técnicas | 8.199,42 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Instalaciones Técnicas La Palma | 13.734,57 € | 1.373,46 € | 0,00 € | 1.373,46 € | 0,00 € |
| Instalaciones Técnicas FIT | 5.575,89 € | 557,59 € | 0,00 € | 557,59 € | 0,00 € |
| Instalaciones Técnicas Vivero Los Llanos La Palma | 6.538,76 € | 1.961,63 € | 0,00 € | 653,88 € | 1.307,75 € |
| Maquinaria Viv. El Hierro | 267,75 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Maq. Y útiles de oficina | 400,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Maq. Y útiles de oficina La Palma | 230,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Maquinaria FIT | 6.620,29 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario sede central subv. | 185.516,57 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario El Hierro | 8.243,78 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario Vivero Olympo | 30.681,05 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario La Palma | 19.759,69 € | 1.975,97 € | 0,00 € | 1.975,97 € | 0,00 € |
| Mobiliario FIT | 20.844,37 € | 2.084,44 € | 0,00 € | 2.084,44 € | 0,00 € |
| Mobiliario Vivero Los Llanos La Palma | 23.903,06 € | 7.239,31 € | 0,00 € | 2.390,31 € | 4.849,00 € |
| Equipos informáticos subv. | 62.712,63 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Eq. Informáticos Viv. El Hierro | 3.450,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos Olympo | 17.160,12 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos | 6.220,98 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos FIT | 7.483,95 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos La Palma | 1.464,13 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos Vivero Los Llanos La Palma | 11.850,88 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos de oficina subv | 103.262,42 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| **Totales** | **5.827.653,48** | **4.118.707,37** | **0,00** | **91.464,57** | **4.027.242,80** |

**Ejercicio anterior**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Descripción** | **ORIGEN** | **Saldo a** | **Altas** | **Bajas** | **Saldo a** |
| **31/12/2021** | **Traspasos** | **31/12/2022** |
| Propiedad Industrial FIT | 13.263,90 € | 5.305,56 € | 0,00 € | 1.326,39 € | 3.917,17 € |
| Cesión parte CDTCA por Adeje | 120.000,00 € | 10.158,90 € | 0,00 € | 10.158,90 € | 0,00 € |
| Vivero El Hierro (valor suelo) | 71.770,59 € | 71.770,59 € | 0,00 € | 0,00 € | 71.770,59 € |
| Vivero Santa Cruz de La Palma (valor suelo) | 73.000,00 € | 73.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 73.000,00 € |
| Vivero Los Llanos, La Palma (valor suelo) | 125.682,39 € | 125.682,39 € | 0,00 € | 0,00 € | 125.682,39 € |
| Obra rehabilitación sede central. | 3.344.042,39 € | 2.652.634,09 € | 0,00 € | 66.880,85 € | 2.585.753,24 € |
| Local vivero El Hierro | 138.229,41 € | 121.641,91 € | 0,00 € | 1.382,29 € | 120.259,62 € |
| Reforma Local Vivero El Hierro | 31.010,78 € | 27.586,82 € | 0,00 € | 310,11 € | 27.276,71 € |
| Rehabilitación Vivero Olympo | 17.445,95 € | 15.788,35 € | 0,00 € | 174,46 € | 15.613,89 € |
| Vivero Santa Cruz de La Palma (Local) | 261.326,43 € | 240.420,32 € | 0,00 € | 2.613,26 € | 237.807,05 € |
| Construcciones FIT | 631.549,52 € | 581.025,56 € | 0,00 € | 6.315,50 € | 574.710,06 € |
| Vivero Los Llanos, La Palma (Local) | 287.792,61 € | 270.540,24 € | 0,00 € | 2.877,93 € | 267.662,32 € |
| Elementos de comunicación subv | 1.992,36 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Instalaciones técnicas sede central | 166.426,84 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Instalaciones Técnicas | 8.199,42 € | 548,13 € | 0,00 € | 548,13 € | 0,00 € |
| Instalaciones Técnicas La Palma | 13.734,57 € | 2.746,91 € | 0,00 € | 1.373,46 € | 1.373,46 € |
| Instalaciones Técnicas FIT | 5.575,89 € | 1.115,18 € | 0,00 € | 557,59 € | 557,59 € |
| Instalaciones Técnicas Vivero Los Llanos La Palma | 6.538,76 € | 2.615,50 € | 0,00 € | 653,88 € | 1.961,63 € |
| Maquinaria Viv. El Hierro | 267,75 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Maq. Y útiles de oficina | 400,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Maq. Y útiles de oficina La Palma | 230,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Maquinaria FIT | 6.620,29 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario sede central subv. | 185.516,57 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario El Hierro | 8.243,78 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario Vivero Olympo | 30.681,05 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Mobiliario La Palma | 19.759,69 € | 3.951,94 € | 0,00 € | 1.975,97 € | 1.975,97 € |
| Mobiliario FIT | 20.844,37 € | 4.168,87 € | 0,00 € | 2.084,44 € | 2.084,44 € |
| Mobiliario Vivero Los Llanos La Palma | 23.903,06 € | 9.629,60 € | 0,00 € | 2.390,31 € | 7.239,31 € |
| Equipos informáticos subv. | 62.712,63 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Eq. Informáticos Viv. El Hierro | 3.450,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos Olympo | 17.160,12 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos | 6.220,98 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos FIT | 7.483,95 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos La Palma | 1.464,13 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos Informáticos Vivero Los Llanos La Palma | 11.850,88 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Equipos de oficina subv | 103.262,42 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| **Totales** | **5.827.653,48** | **4.220.330,84** | **0,00** | **101.623,45** | **4.118.707,45** |

* 1. Subvenciones de explotación:

Recibidas del sector público, imputadas a pérdidas y ganancias:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Origen** | **2023** |  | **2022** | |
| Europeas | 680.897,22 € |  | | 684.024,58 € |
| Autonómicas | 1.398.798,14 € |  | | 1.226.538,33 € |
| Locales | 751.635,73 € |  | | 767.082,96 € |
| **TOTAL** | **2.831.331,09 €** |  | | **2.677.645,87 €** |
|  |  |  | |  |

En el presente ejercicio se ha devengado el reintegro de subvenciones, registrándose el importe correspondiente como menor subvención.

Del importe total de subvenciones de explotación, a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales abreviadas está pendiente de justificar un importe de 586.210,71 € euros.

La Corporación viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.

Dada la actividad a la que se dedica la entidad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental significativos al cierre del año. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

15. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.

El 20 de marzo de 2024 se celebró juicio por conflicto colectivo en el que se solicita que el convenio colectivo sectorial aplicable a los trabajadores de la Cámara de Comercio sea el convenio colectivo de oficinas y despachos de Santa Cruz de Tenerife, con repercusión económica, ya que la pretensión es aplicar el IPC nacional en las revisiones salariales anuales, así como el complemento de antigüedad. En caso de que el juicio se resolviera a favor de la parte demandante, podría tener impacto económico para la Corporación.

16. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio y las operaciones realizadas durante el ejercicio con partes vinculadas son las que se muestran a continuación, siendo propias del tráfico ordinario de la empresa y que han sido realizadas en condiciones similares a las de mercado.

1. Operaciones en Cuenta de resultados con partes vinculadas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UCIASA (A38000295)** | **2023** | **2022** |
| A) OPERACIONES CONTINUADAS |  |  |
| Alquileres de oficinas | 101.349,52 € | 97.776,24 € |
| Suplidos | 0,00 € | 0,00 € |
| Intereses línea de Crédito | 0,00 € | 0,00 € |

1. Saldos pendientes de activo y pasivo con partes vinculadas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UCIASA (A38000295)** | **2023** | **2022** |
| A) BALANCE (ACTIVO) |  |  |
| Créditos a c/p | 32.055,39 € | 68.912,50 € |
| B) BALANCE (PASIVO) |  |  |
| Línea de Crédito | 0,00 € | 0,00 € |

Los gastos derivados del arrendamiento de locales se detallan en la nota 5 de esta memoria.

En junio de 2014 la Entidad firma una línea de Crédito con la empresa UCIASA que devenga un tipo de interés anual de un 1%, para hacer frente a tensiones de tesorería. Con fecha 24 de junio de 2019, se firma otro contrato que actualiza el anterior. Recogiendo las siguientes condiciones: se mantiene el tipo de interés anual del 1%, se acuerda un pago mínimo de 12.000€ anuales, a razón de 1.000 € mensuales. Se recoge, previo acuerdo, la compensación de deudas o la cancelación anticipada de la totalidad del préstamo sin penalización alguna. A fecha de cierre dicha línea de crédito no está dispuesta.

Los miembros del Órgano de Administración no han devengado en concepto de primas de asistencia a Juntas ningún importe ni perciben por el desempeño de su cargo retribución alguna. Asimismo, la Corporación, no ha concedido créditos o ventaja alguna a favor de ningún miembro del Órgano de Gobierno, ni ha contraído obligación alguna en materia de pensiones y de seguros de vida respecto de dichos miembros, antiguos o actuales.

La Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife no cuenta con contrataciones de Alta Dirección.

Más información sobre partes vinculadas se ha facilitado en las notas de la memoria números 5.c.2 y 7.1.

17. PLAZO MEDIO DE PAGOS A PROVEEDORES:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2023** | **2022** |
|  | **días** | **días** |
| Período medio de pago a proveedores | 28 | 26 |

18. OTRA INFORMACIÓN.

El número medio de empleados durante el 2022, distribuidos por categorías ha sido el siguiente:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **HOMBRES** | | | | **MUJERES** | | | | **TOTALES** | |
|  | **Fijos** | | **Eventuales** | | **Fijos** | | **Eventuales** | |
|  | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** | **2023** | **2022** |
| Secretario General-Director General | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Director de Departamento | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3 | 3 |
| Técnico A | 2 | 2 | 0 | 0 | 6 | 4 | 0 | 2 | 8 | 8 |
| Técnico | 6 | 5 | 2 | 3 | 6 | 6 | 2 | 7 | 16 | 21 |
| Administrativo | 3 | 3 | 0 | 0 | 10 | 5 | 3 | 6 | 16 | 14 |
| Auxiliar Administrativo | 2 | 2 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 4 | 4 |
| Subalterno | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| **TOTALES** | **15** | **14** | **2** | **3** | **27** | **20** | **5** | **15** | **49** | **52** |

A continuación, se muestra la plantilla al cierre del ejercicio:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2023** | **2022** |
| **TOTAL, PERSONAS A 31/12/2023** | **46** | **66** |
|  |  |  |
| Hombres | 17 | 18 |
| Mujeres | 29 | 48 |
|  |  |  |
| Fijos/as | 43 | 42 |
| Eventuales | 3 | 24 |
|  |  |  |
| Hombre Fijos | 15 | 14 |
| Mujeres Fijas | 28 | 28 |
|  |  |  |
| Hombres Eventuales | 2 | 4 |
| Mujeres Eventuales | 1 | 20 |

La distribución de los miembros del Órgano de Gobierno es la siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| N.º MIEMBROS DEL PLENO | 42 |
| Hombres | 34 |
| Mujeres | 8 |

Los honorarios facturados por la Auditoría de Cuentas Anuales alcanzaron:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Concepto** | **2023** | **2022** |
| Auditoría de Cuentas Anuales | 8.914,41 € | 8.690,00 € |
| Otras revisiones limitadas | 13.859,58 € | 14.638,51 € |
| **TOTAL** | **22.773,99 €** | **23.328,51 €** |

De los honorarios correspondientes a la Auditoría de Cuentas Anuales del ejercicio 2023, se facturarán en 2024 un importe de 8.690,00 €.

19. INVENTARIO.

Detalle del inventario de bienes y derechos con precio de compra superior a diez mil euros:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Descripción del elemento** | **fecha de adquisición** | **Valor contable total** | **Otras valoraciones realizadas** | **Amortización, deterioros y otras partidas compensatorias** |
|  |  |  |  |  |
| **PROPIEDAD INDUSTRIAL** |  | **13.263,90** |  | **9.284,73** |
| Propiedad Industrial | 18/09/2013 | 13.263,90 |  | 9.284,73 |
| **Derechos sobre activos cedidos en uso** |  | **120.000,00** |  | **120.000,00** |
| Instalaciones EPEL ADEJE (FIT CANARIAS) | 05/11/2012 | 120.000,00 |  | 120.000,00 |
| **Valor del Suelo Edif. Olympo 4ª Planta** |  | **120.350,76** |  | **-** |
| Valor del Suelo Edif. Olympo 4ª Planta | 01/01/1999 | 120.350,76 |  | - |
| **Valor del Suelo Local Valverde El Hierro** |  | **71.770,59** |  | **-** |
| Valor del Suelo Local Valverde El Hierro | 30/12/2009 | 71.770,59 |  | - |
| **Valor del Suelo Local Sta.Cruz de La Palma** |  | **73.000,00** |  | **-** |
| Local Vivero La Palma (Sta.Cruz de La Palma) | 14/12/2012 | 73.000,00 |  | - |
| **Valor del Suelo Local Vivero La Palma (Los Llanos)** | | **125.682,39** |  | **-** |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 2 CP:38760 | 01/09/2015 | 45.897,65 |  | - |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 3 CP:38760 | 01/09/2015 | 79.784,74 |  | - |
| **Rehabilitación Edificio UCIASA** |  | **5.158.821,70** |  | **1.169.333,02** |
| REHABILITACION EDIF.UCIASA | 01/05/2005 | 5.158.821,70 |  | 1.169.333,02 |
| **Edificio Olympo 4ª Planta** |  | **1.261.075,00** |  | **315.268,99** |
| Edificio Olympo 4ª Planta | 01/01/1998 | 1.261.075,00 |  | 315.268,99 |
| **Reparación Terraza 4ª Planta Edf.Olympo** |  | **320.478,83** |  | **44.967,23** |
| Reparación Terraza 4ª Planta Edf.Olympo | 15/03/2007 | 276.250,81 |  | 43.640,10 |
| Reparación refuerzo estructura | 04/10/2016 | 27.697,20 |  | 1.244,48 |
| Reparación impermeabilización Olympo | 20/07/2022 | 16.530,82 |  | 82,65 |
| **Local Valverde El Hierro** |  | **138.229,41** |  | **17.969,79** |
| Local Valverde vivero El Hierro | 30/12/2009 | 138.229,41 |  | 17.969,79 |
| **REHABILITACION VIVERO ELHIERRO C.SAN FRANCISCO** | | **28.302,75** |  | **3.408,51** |
| Obra acondicionamiento vivero El Hierro | 16/12/2010 | 28.302,75 |  | 3.408,51 |
| **REHABILITACION VIVERO OLYMPO** |  | **17.445,95** |  | **1.832,06** |
| Obra acondicionamiento vivero Edf.Olympo | 23/12/2011 | 17.445,95 |  | 1.832,06 |
| **VIVERO LA PALMA (SUBV.CAPITAL)** |  | **243.317,80** |  | **21.898,60** |
| Local Vivero La Palma | 14/12/2012 | 142.000,00 |  | 12.780,00 |
| Local Vivero La Palma | 22/07/2013 | 15.304,50 |  | 1.377,41 |
| Local Vivero La Palma | 06/09/2013 | 44.641,59 |  | 4.017,74 |
| Local Vivero La Palma | 14/11/2013 | 41.371,71 |  | 3.723,45 |
| **FIT CANARIAS (Factoría de Innovación Turística de Canarias)** | | **610.009,28** |  | **54.900,84** |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 30/07/2012 | 28.761,60 |  | 2.588,54 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 05/02/2013 | 11.841,36 |  | 1.065,72 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 13/03/2013 | 14.136,06 |  | 1.272,25 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 16/04/2013 | 68.594,33 |  | 6.173,49 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 22/05/2013 | 89.503,23 |  | 8.055,29 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 13/06/2013 | 236.783,93 |  | 21.310,55 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 23/07/2013 | 107.656,50 |  | 9.689,09 |
| REHABILITACIÓN FIT CANARIAS | 23/07/2013 | 52.732,27 |  | 4.745,90 |
| **REHABILITACIÓN ENTRADA EDIFICIO CÁMARA** |  | **10.987,14** |  | **1.485,82** |
| REHABILITACIÓN ENTRADA EDIFICIO CÁMARA | 05/03/2014 | 10.987,14 |  | 1.485,82 |
| **Local Vivero La Palma (Los Llanos) L-2Y3** |  | **272.719,51** |  | **19.090,37** |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 2 CP:38760 | 01/09/2015 | 55.077,23 |  | 3.855,41 |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 3 CP:38760 | 01/09/2015 | 95.741,68 |  | 6.701,92 |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 2 Y 3 | 17/11/2015 | 12.243,60 |  | 857,05 |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 2 Y 3 | 30/11/2015 | 28.069,47 |  | 1.964,86 |
| Av. Carlos Francisco Lorenzo Navarro, 56 Local 2 Y 3 | 22/12/2015 | 81.587,53 |  | 5.711,13 |
| **Instalaciones Técnicas Edf.UCIASA** |  | **247.175,75** |  | **247.175,75** |
| INSTALACIONES TECNICAS FIJAS | 01/05/2005 | 234.260,75 |  | 234.260,75 |
| INSTALACIONES TECNICAS FIJAS | 09/06/2004 | 12.915,00 |  | 12.915,00 |
| **Instalaciones Técnicas Vivero La Palma** |  | **10.100,97** |  | **9.090,87** |
| Instalaciones Técnicas Vivero La Palma | 28/11/2013 | 10.100,97 |  | 9.090,87 |
| **Máquinas y Útiles de Oficina** |  | **85.344,00** |  | **85.344,00** |
| Salón de Actos Proyección Mejoras | 22/08/2003 | 12.810,00 |  | 12.810,00 |
| Salón de Actos Videoconferencia | 22/08/2003 | 17.115,00 |  | 17.115,00 |
| Salón de Actos Videoconferencia | 22/08/2003 | 17.115,00 |  | 17.115,00 |
| Salón de Actos Sonido | 18/11/2003 | 38.304,00 |  | 38.304,00 |
| **Mobiliario Sede Central Subv.** |  | **91.204,20** |  | **91.204,20** |
| Mobiliario Sede Central Subv | 10/12/2003 | 61.877,88 |  | 61.877,88 |
| Mobiliario Sede Central Subv | 23/10/2003 | 16.814,58 |  | 16.814,58 |
| Mobiliario Sede Central Subv | 23/10/2003 | 12.511,74 |  | 12.511,74 |
| **Mobiliario Vivero Ed. Olympo (Subvenciones)** |  | **26.281,05** |  | **26.281,05** |
| Mobiliario Vivero Olympo | 23/12/2011 | 15.136,27 |  | 15.136,27 |
| Mobiliario Vivero Olympo | 23/12/2011 | 11.144,78 |  | 11.144,78 |
| **Mobiliario Artístico** |  | **26.300,00** |  | **-** |
| Cuadro Gonzalo Glez.Glez | 18/09/2003 | 26.300,00 |  | - |
| **Equipos Informáticos** |  | **33.756,45** |  | **33.756,45** |
| Equipos Informático Subv | 22/05/2003 | 17.616,90 |  | 17.616,90 |
| Equipos Informático Subv | 22/05/2003 | 16.139,55 |  | 16.139,55 |

20. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD –

A lo largo de la anualidad 2023 la Cámara ha continuado ofreciendo los servicios habituales, realizando mejoras en los mismos para conseguir incrementar su eficiencia y capacidad de respuesta ante las demandas del empresariado de la región.

Mejorar las capacidades de las empresas y autónomos de nuestra provincia son el fundamente de la existencia de la Cámara de Comercio, así como ayudarlos en todas las acciones que permitan su salida al exterior. Dentro de este contexto, el **Departamento de** **Comercio Exterior** proporciona un servicio de asesoramiento y consultoría que le permite acceder a nuevos mercados, evaluar los riesgos y valorar cuestiones críticas en su proceso de internacionalización. Ofrece jornadas informativas en las que explica cuestiones relevantes como la situación del mercado, su acceso, impuestos, procedimientos, nuevas aplicaciones, trámites aduaneros y localización de recursos como ayudas europeas. Además, su pertenencia a redes internacionales como la Red Europea de Negocios, la Oficina de Apoyo al Sector Privado del Banco Mundial o las relaciones con otras Cámaras de Comercio le permite acceder a una gran base de datos de clientes, proveedores y colaboradores.

A lo largo del año se han expedido 279 certificaciones de origen que ha permitido acreditar la procedencia de la mercancía y superar los trámites aduaneros. También se han expedido numerosos visados comerciales, certificados de libre venta o incluso de pertenencia a la propia entidad cameral, como medio probatorio de la existencia de la empresa canaria. Asimismo, se expidieron 38 cuadernos ATA, un procedimiento simplificado que permite a los autónomos y empresas canarias acudir a ferias internacionales, llevar muestrarios o realizar trabajos en el exterior o participar en competiciones deportivas, sin tener que preocuparse de trámites aduaneros engorrosos.

Todo este conjunto de acciones ha sido posible gracias a los acuerdos de colaboración o alianzas con entidades como Cámara de España, que ha proporcionado subvenciones del FEDER y el Cabildo de Tenerife y el Gobierno de Canarias.

Por su parte, desde el **Departamento de Formación y Empleo** se ha realizado un total de 74 de acciones formativas de las que se han beneficiado 983 personas que han adquirido o mejorado sus conocimientos en áreas y sectores como el marítimo – portuario, recursos humanos, marketing digital, habilidades comerciales, contabilidad y finanzas, gestión de establecimientos de restauración o habilidades digitales, entre otros. De acuerdo con las preferencias manifestadas por los alumnos, estas acciones han sido impartidas mayoritariamente en modalidad online o modalidad mixta, que combina el formato webinar con la asistencia presencial. En todos los casos, se ha mantenido una elevada valoración por parte de los alumnos en lo relativo no solo a la calidad de la formación realizada sino también de los propios ponentes de cada uno de los cursos.

Entre los pilares más destacados de este departamento se cuentan acciones como el Curso Superior en Gestión de Bares y Restaurantes, que en 2023 concluyó su VIII edición y dio comienzo a la IX.

Por su parte, la formación privada comercializada desde este departamento contó con un total de 304 alumnos que participaron en una suma de 57 cursos de diferentes ámbitos de acuerdo con las necesidades detectadas por la Cámara. Dentro de esta cifra no se incluyen los buenos resultados de la formación en el ámbito marítimo-portuario, que a cierre de 2023 ofreció un total de 30 cursos y másteres a los que asistieron online un total de 132 alumnos.

La Cámara mantiene el programa de Formación Profesional Dual en la empresa, cuyo objetivo es dar a conocer y fomentar la participación de las empresas de la demarcación cameral en esta modalidad formativa, en línea con el objetivo de mejorar la empleabilidad y reducción de paro en Canarias.

En línea con la mejora de la empleabilidad, durante el año 2023 se mantuvo la ejecución de dos programas que inciden sobre los grupos poblacionales con más dificultades para encontrar un empleo: los menores de 30 años y los mayores de 45. Precisamente sobre este segundo colectivo actúa el Programa 45+, que desarrolla un itinerario formativo totalmente gratuito enfocado a las personas con edades comprendidas entre los 45 y los 60 años y que ha atendido, desde su nacimiento en 2021, a unas 456 personas aproximadamente. Por su parte, el Programa Integral de Cualificación y Empleo (PICE), lleva desde el año 2015 aportando también conocimientos, habilidades y destrezas laborales a menores de 30, habiendo atendido desde su puesta en marcha a más de 4.897 jóvenes.

Dentro del Programa PICE es importante destacar las ayudas a la contratación que ofrecen las empresas, que desde el año 2019 han facilitado la contratación de jóvenes por parte de 44 empresas gracias a una ayuda directa de 5.000 €.

Gracias a la colaboración del Cabildo de Tenerife se desarrollaron también sin coste alguno para el alumnado, dos programas formativos: “Resiliencia empresarial: una prioridad para tener éxito en la empresa” y “Revitalizar digitalizando la empresa”, orientados a los profesionales de nuestra demarcación, ofreciendo capacitación y habilidades en la gestión del día a día de sus negocios y a los que asistieron una suma de 322 y 357 personas, respectivamente.

Una de las áreas de la Cámara que mayor contacto mantiene con los emprendedores es el **Departamento de Desarrollo Empresarial**, que ofrece un elaborado itinerario para el asesoramiento, creación y posterior consolidación de cualquier nuevo negocio. Así, a lo largo del año 2023 se han atendido un total de 5.781 consultas desde el Servicio de Creación de Empresas, tanto presencialmente como a través de teléfono o correo electrónico. Este mismo departamento también ofrece, a través del PAE-VUE de Santa Cruz de Tenerife, la tramitación del alta de empresario individual (autónomo) o sociedad limitada de manera ágil, rápida y sin coste alguno en lo que a gestión se refiere. Este servicio, líder en tramitación telemática a nivel nacional, ha facilitado la puesta en marcha de 855 empresas en la provincia de Santa Cruz de Tenerife, un servicio que se hace extensivo a las islas no capitalinas a través de la Red Insular PAE-VUE.

Conscientes de que los primeros años de vida de cualquier empresa son vitales para su consolidación en el futuro, desde este departamento también se puso en marcha en el año 2008 el Programa de Tutorización y Apoyo a las Empresas de Reciente Creación, cuyo objetivo no es otro que facilitar los comienzos de cualquier iniciativa empresarial, bien sea aportándoles documentos necesarios para su gestión (calendario fiscal personalizado, modelo de factura, envío de boletín de ayudas y subvenciones disponibles, etc.), bien sea a través de consultorías y asesoramientos personalizados para cada empresa en cuestión. Cabe destacar que como novedad en esta edición 2023 del Programa y teniendo en cuenta la entrada en vigor el 01 de enero de 2023 del Real Decreto-ley 13/2022, de 26 de julio de 2022, por el cual se establece un nuevo sistema de cotización de los autónomos, se habilitó un mecanismo de consultas, a cargo del técnico del Programa, mediante el cual se asesoró a todos los autónomos y empresas de la provincia que así lo solicitaron sobre este nuevo sistema.

Dentro de este departamento se cuenta también con el Servicio de Asesoramiento Ambiental Empresarial, prestado en colaboración con el Área del Medio Natural, Sostenibilidad, Seguridad y Emergencias del Cabildo de Tenerife y cuya finalidad es tanto el asesoramiento e información sobre las responsabilidades respecto al medio ambiente de cualquier empresa (gestión de residuos, medidas de sostenibilidad, etc.) como el apoyo a la hora de poner en marcha negocios en el marco de la economía sostenible, a través de iniciativas como el Banco de Ideas de Negocio Ambientales Sostenibles y la resolución de consultas específicas de cualquier emprendedor.

Por último, pero no menos importante, dentro de esta área de la Cámara se ejecuta una acción de desarrollo orientada al sector comercial como es el Programa de Apoyo al Comercio Minorista, labor conjunta de la Secretaría de Estado de Comercio, la Cámara de Comercio de España, el Gobierno de Canarias, los Ayuntamientos y las asociaciones de comerciantes que cuenta con la cofinanciación de los fondos FEDER. Durante 2023, este programa facilitó la puesta en marcha de 17 acciones de dinamización comercial e incentivo al consumo en todas las islas de la demarcación de la Cámara, tanto asociadas a períodos estivales como puede ser la Navidad como en períodos de menor actividad para los comercios.

Desde el **Departamento de Competitividad, Innovación y Digitalización** de la Cámara se ejecutan diferentes iniciativas que basculan entre la atracción de inversión y el ámbito de la transformación digital, tales como el Programa de Competitividad e Innovación Turística, ejecutado junto a la Cámara de Comercio de España, siendo la única Cámara del Archipiélago en llevarlo a cabo. Con esta iniciativa se promueve la innovación en las empresas relacionadas con el sector turístico, poniéndoles en contacto con proveedores de soluciones y ofreciéndoles cofinanciación para la implantación de dichos servicios. Desde su puesta en marcha en el año 2020, este programa ha entregado un total de 280.000 € a las 40 empresas que han resultado beneficiarias de estas ayudas.

Dada la cercanía y la excelente relación que Canarias mantiene con Mauritania no es de extrañar que se ejecuten también proyectos relacionados con este país. Así, gracias al programa Formaemplois Archipiélago la Cámara de Santa Cruz de Tenerife y la Cámara de Gran Canaria promueven de manera conjunta la Formación Profesional en este país africano, habiendo alcanzado los objetivos marcados de 300 alumnos mauritanos en acciones de Formación Profesional y 150 en materia de emprendimiento.

También con este país se ha trabajado a lo largo del año 2023 en la creación de un Comité Bilateral España – Mauritania en virtud del cual se ha creado un grupo de trabajo entre empresarios de ambos países para generar y encontrar oportunidades de negocio, estando implicados en este proyecto, además de las Cámaras de Santa Cruz de Tenerife y Mauritania, la Cámara de España y las Cámaras de Gran Canaria, Lanzarote y Fuerteventura.

En el ámbito de atracción de inversiones, desde el departamento se trabaja también en Why Tenerife, plataforma de atracción de inversión a la Isla en la que la Cámara de Comercio asume la labor de dinamización técnica, impulsando diferentes acciones que contribuyan a posicionar a Tenerife como un destino idóneo en el que invertir.

Asimismo, en 2023 la Cámara renovó el convenio de colaboración con PROEXCA para asistir a esta empresa pública en la internacionalización de las empresas de las islas no capitalinas de la provincia occidental. De este modo, la Cámara se convierte en antena de PROEXCA en La Palma, La Gomera y El Hierro y promueve diferentes acuerdos y convenios de colaboración con los cabildos para posicionar los negocios de dichas islas en el panorama internacional.

En el ámbito de la innovación y la digitalización cabría hay que destacar dos Programas dirigidos a acelerar proyectos innovadores. El Programa Olympo Boxes, dirigido a aquellas empresas nacientes que cuentan con un mayor grado de madurez digital y proyectos innovadores la Cámara viene ejecutando desde 2012 el programa Olympo Boxes, aceleradora empresarial de startups para empresas emergentes de todo el Archipiélago gracias al apoyo del Gobierno de Canarias, y que celebró su XI edición, habiendo pasado por este programa a lo largo de estos años más de 100 startups aceleradas.

Para dar continuidad a la trayectoria en apoyo a las empresas emergentes de base tecnológica, durante este año se ejecutó el programa Startup Growth, un programa dirigido a startups en fase semilla que inician un proceso de crecimiento y escalabilidad, para lo que se hace imprescindible alcanzar una financiación privada. El objetivo del programa ha sido preparar a los participantes en estrategias de crecimiento para escalar negocios a niveles atractivos para la entrada de inversores.

Dentro del **Departamento de Administración, RRHH y Ayudas** no solo se lleva la gestión contable y presupuestaria de la Institución, también se está pendiente del mantenimiento de las instalaciones que tiene repartida por toda la geografía provincial y de coordinar a través de servicios externos todo el soporte informático para poder prestar y desarrollar con seguridad y eficiencia todos los servicios y programas.

Asimismo, desde este departamento se coordina la Oficina Acelera Pyme cuya función principal es difundir las ayudas del Kit Digital, así como todos los convenios de colaboración en los que la Cámara interviene como entidad colaboradora y de intermediación en la Gestión de Ayudas.

La Oficina Acelera Pyme, un programa colaborativo con la Cámara de Comercio de España y Red.es. A lo largo del año 2023, este programa llevó a cabo un total de 17 jornadas que atrajeron a 750 participantes. Además, desde la Oficina Acelera Pyme se brindó asistencia tanto presencial como virtual a 236 usuarios que buscaban orientación en cuestiones relacionadas con la digitalización, ofreciéndoles soluciones a sus inquietudes. Entre las consultas planteadas, muchas estuvieron vinculadas al Kit Digital, una iniciativa del Gobierno de España que proporciona ayudas económicas para la implementación de soluciones digitales en las pymes, contribuyendo así a avanzar en su nivel de madurez digital.

Además, desde este departamento se ofrece el servicio de Camerfirma, el cual emite certificados digitales para que empresas y particulares autentiquen su identidad en diversas plataformas virtuales. Este servicio no solo permite la autenticación, sino que también posibilita la firma electrónica de documentos y otros procedimientos. Durante el año 2023, hemos expedido más de 1500 certificados agilizando así cualquier gestión burocrática. Esta iniciativa se traduce en un ahorro significativo de tiempo para los empresarios de la provincia.

Durante esta anualidad el área de Gestión de Ayudas ha mantenido la labor de asesoramiento y revisión de las justificaciones de ayudas tramitadas en colaboración con diferentes administraciones y entidades públicas, cómo son el Bono Joven y Alquiler General, Ayudas COVID, así como la gestión de nuevas ayudas destinadas a la isla de la Palma como son las de Emergencia, de dinamización para empresas, de reactivación del comercio local e incentivo al consumo a través del Bono Bonito. También se han revisado las justificaciones de las subvenciones del Kit Digital a diferentes segmentos de empresas, cómo son el segmento II (entre 3 y menos de 9 empleados) y Segmento III (entre 0 y menos de 3 empleados). Desde esta área se han tramitado y revisado en torno a 32.436 expedientes. Junto con el resto de las entidades Camerales Canarias se han revisado en torno a un total de 29.956 expedientes de las ayudas de Bono Joven y Alquiler General. Los fondos repartidos a través de la gestión de estas ayudas y subvenciones han sido de 53.022.490 de euros.

También queremos destacar las **Delegaciones Insulares en las Islas no capitalinas** con las que contamos, fruto de convenios de colaboración con los cabildos de cada una de ellas, como es la Delegación de la Isla de la Palma, donde tenemos oficina en Santa Cruz de La Palma y Los llanos de Aridane, Delegación en la Isla de la Gomera y Delegación en El Hierro. Todas ellas colaboran de forma activa implementando programas de emprendimiento, comercio, etc.

Por último, pero no por ello menos importante, la Cámara de Comercio dentro de su labor Institucional cuenta con un **Servicio de Estudios** **Económicos** desde el que se elaboran diferentes boletines e informes que toman el pulso a la actualidad analizando desde el comportamiento de la economía en general hasta desgranándola por sectores (Comercio, Turismo, Industria y Construcción), o analizando indicadores concretos como el IPC o el comportamiento del mercado laboral de las Islas, entre otros.

Recursos APLICADOS en el ejercicio:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ejercicio actual** | | | | |
|  | **IMPORTE** | | | **TOTAL** | |
| **1. Gastos en cumplimiento de fines** | 3.327.575,29 | | | 3.327.575,29 | |
|  | **FONDOS PROPIOS** | **SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS** | **DEUDA** |  | |
| **2. Inversiones en cumplimiento de fines (2.1+2.2)** |  | 91.464,57 |  | 91.464,57 | |
| 2.1. Realizadas en el ejercicio |  |  |  |  | |
| 2.2. Procedentes de ejercicios anteriores |  | 91.464,57 |  | 91.464,57 | |
| a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores |  |  |  |  | |
| b) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores |  | 91.464,57 |  | 91.464,57 | |
| **TOTAL (1+2)** | **3.419.039,86** | | | **3.419.039,86** | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ejercicio anterior** | | | | |
|  | **IMPORTE** | | | **TOTAL** | |
| **1. Gastos en cumplimiento de fines** | 3.396.429,80 | | | 3.396.429,80 | |
|  | **FONDOS PROPIOS** | **SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS** | **DEUDA** |  | |
| **2. Inversiones en cumplimiento de fines (2.1+2.2)** |  | 101.623,47 |  | 101.623,47 | |
| 2.1. Realizadas en el ejercicio |  |  |  |  | |
| 2.2. Procedentes de ejercicios anteriores |  | 101.623,47 |  | 101.623,47 | |
| a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores |  |  |  |  | |
| b) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores |  | 101.623,47 |  | 101.623,47 | |
| **TOTAL (1+2)** | **3.498.053,27** | | | **3.498.053,27** | |

Las cuentas anuales que contiene el presente documento, correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 01/01/2023 y 31/12/2023 de la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Santa Cruz de Tenerife, han sido formuladas por el Comité de la Cámara de Comercio el día 21/03/2024, y se presentan firmadas por el Presidente, Tesorero y Vicepresidentes.

|  |  |
| --- | --- |
| Fdo.: D. Santiago Sesé Alonso  Presidente | Fdo.: D. Arturo Escuder Martín  Tesorero |
| Fdo. D. Raúl García Pascual  Vicepresidente | Fdo. D. Rodolfo Núñez Ruano  Vicepresidente |
| Fdo. Dña. Victoria Gonzalez Cuenca  Vicepresidenta |  |
|  |  |
|  |  |